



Obra
MURO EM PLACAS - MAUÉS / ALVENARIA NOS FUNDOS - 2024

Bancos
 SINAPI - 05/2024 - Amazonas
 SBC - 07/2024 - Amazonas
 ORSE - 04/2024 - Sergipe
 SEDOP - 05/2024 - Pará
 CPOS/CDHU - 06/2024 -

B.D.I.
 22,12%

Encargos Sociais
 Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			MURO EM PLACAS					30.372,84	17,45 %
1.1	2377	ORSE	Muro com mourões e placas pré - moldadas de concreto armado, h = 1,80m	m²	108	230,29	281,23	30.372,84	17,45 %
2			PINTURA					18.615,75	10,69 %
2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	832,92	3,66	4,46	3.714,82	2,13 %
2.2	2283	ORSE	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	m²	832,92	14,65	17,89	14.900,93	8,56 %
3			FUNDAÇÃO DO TOTEM					375,20	0,22 %
3.1	040025	SEDOP	Fundação corrida com seixo	m³	0,25	1.005,60	1.228,03	307,00	0,18 %
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	0,25	91,34	111,54	27,88	0,02 %
3.3	030300	SBC	FORMAS DE TABUA DE MADEIRA SAPATAS E BLOCOS REAPROV. 4X	m²	0,48	68,79	84,00	40,32	0,02 %
4			DEMOLIÇÃO					3.258,72	1,87 %
4.1	93588	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	216	3,33	4,06	876,96	0,50 %
4.2	020155	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL EM MURO/PAREDE PLACA PRÉ-MOLDADA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	288	6,78	8,27	2.381,76	1,37 %
6			AUDITÓRIO					3.521,12	2,02 %
6.1	28.20.850	CPOS/CDHU	Barra antipânico para porta dupla com travamentos horizontal e vertical completa, com maçaneta tipo alavanca e chave, para vãos de 1,70 a 2,60 m	CJ	2	1.441,67	1.760,56	3.521,12	2,02 %
7			CONTENÇÃO DO ATERRO					22.417,44	12,88 %
7.1	021121	SBC	CONTENCAO MURO EM BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 19x19x39cm	m²	64	89,33	109,08	6.981,12	4,01 %
7.2	172708	SBC	BALDRAME 10x20cm PARA MUROS DIVISORIOS EM CONCRETO	M	80	128,58	157,02	12.561,60	7,22 %
7.3	031150	SBC	BROCA PARA BALDRAME DE FUNDACOES 0,20m DIAMETRO	M	48	49,05	59,89	2.874,72	1,65 %

8			MURO EM ALVENARIA / FUNDAÇÃO					20.907,82	12,01 %
8.1	101174	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	60	105,16	128,42	7.705,20	4,43 %
8.2	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	123,4	17,19	20,99	2.590,16	1,49 %
8.3	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	49	21,17	25,85	1.266,65	0,73 %
8.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	55,44	22,99	28,07	1.556,20	0,89 %
8.5	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	4	700,64	855,62	3.422,48	1,97 %
8.6	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	4	91,34	111,54	446,16	0,26 %
8.7	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	m²	58,4	54,98	67,14	3.920,97	2,25 %
9			MURO EM ALVENARIA / PILAR					11.942,79	6,86 %
9.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	187,57	14,13	17,25	3.235,58	1,86 %
9.2	104111	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	58,46	23,47	28,66	1.675,46	0,96 %
9.3	92435	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	54,72	66,31	80,97	4.430,67	2,55 %
9.4	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	3,04	700,64	855,62	2.601,08	1,49 %
10			MURO EM ALVENARIA / VIGA DE TOPO					13.472,87	7,74 %
10.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	246,8	14,13	17,25	4.257,30	2,45 %
10.2	104111	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	43,12	23,47	28,66	1.235,81	0,71 %
10.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	4,5	700,64	855,62	3.850,29	2,21 %
10.4	92435	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	51	66,31	80,97	4.129,47	2,37 %

11			MURO EM ALVENARIA / ALVENARIA					21.441,94	12,32 %
11.1	87873	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	472,92	6,92	8,45	3.996,17	2,30 %
11.2	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	472,92	30,07	36,72	17.365,62	9,98 %
11.3	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	1	65,64	80,15	80,15	0,05 %
12			GUIA E CALÇADA					27.752,00	15,94 %
12.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	150	98,83	120,69	18.103,50	10,40 %
12.2	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	100	43,72	53,39	5.339,00	3,07 %
12.3	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	m²	150	23,53	28,73	4.309,50	2,48 %

Total sem BDI**142.563,73****Total do BDI****31.514,76****Total Geral****174.078,49**